



# OSIEDLE OGRODY

Miasto: Kościan

Komfortowe domy z tarasem i ogrodem

**M3** Salon z aneksem 38m<sup>2</sup>  
WC 3m<sup>2</sup>  
Wiatrołap 3,85 m<sup>2</sup>  
Komunikacja 2,74m<sup>2</sup>  
Taras 18m<sup>2</sup>

## Rzut parteru



### M1

Salon z aneksem 38m<sup>2</sup>  
WC 3m<sup>2</sup>  
Wiatrołap 3,85m<sup>2</sup>  
Komunikacja 2,74m<sup>2</sup>  
Taras 18m<sup>2</sup>

### M2

Salon z aneksem 29m<sup>2</sup> Pomieszczenie techniczne 7,66m<sup>2</sup>  
WC 1m<sup>2</sup> Komunikacja 4.95m<sup>2</sup>  
Wiatrołap 3,3 m<sup>2</sup> Taras 18m<sup>2</sup>  
Garaż 15,65m<sup>2</sup>

- Przedszkole 150m
- Kościół – 100m
- Szkoła podstawowa 1km
- Wyjazd na drogę ekspresową S5 - 1km
- Galeria - 350m
- Market - 300m

Powierzchnia: Mieszkanie 1 – 47,60m<sup>2</sup>  
Mieszkanie 2 + garaż – 61.84m<sup>2</sup>  
Mieszkanie 3 – 47,60m<sup>2</sup>

Email: olejnik-sklep@wp.pl Kontakt: 607606965 lub 609417670



# OSIEDLE OGRODY

Miasto: Kościan

Komfortowe domy z tarasem i ogrodem

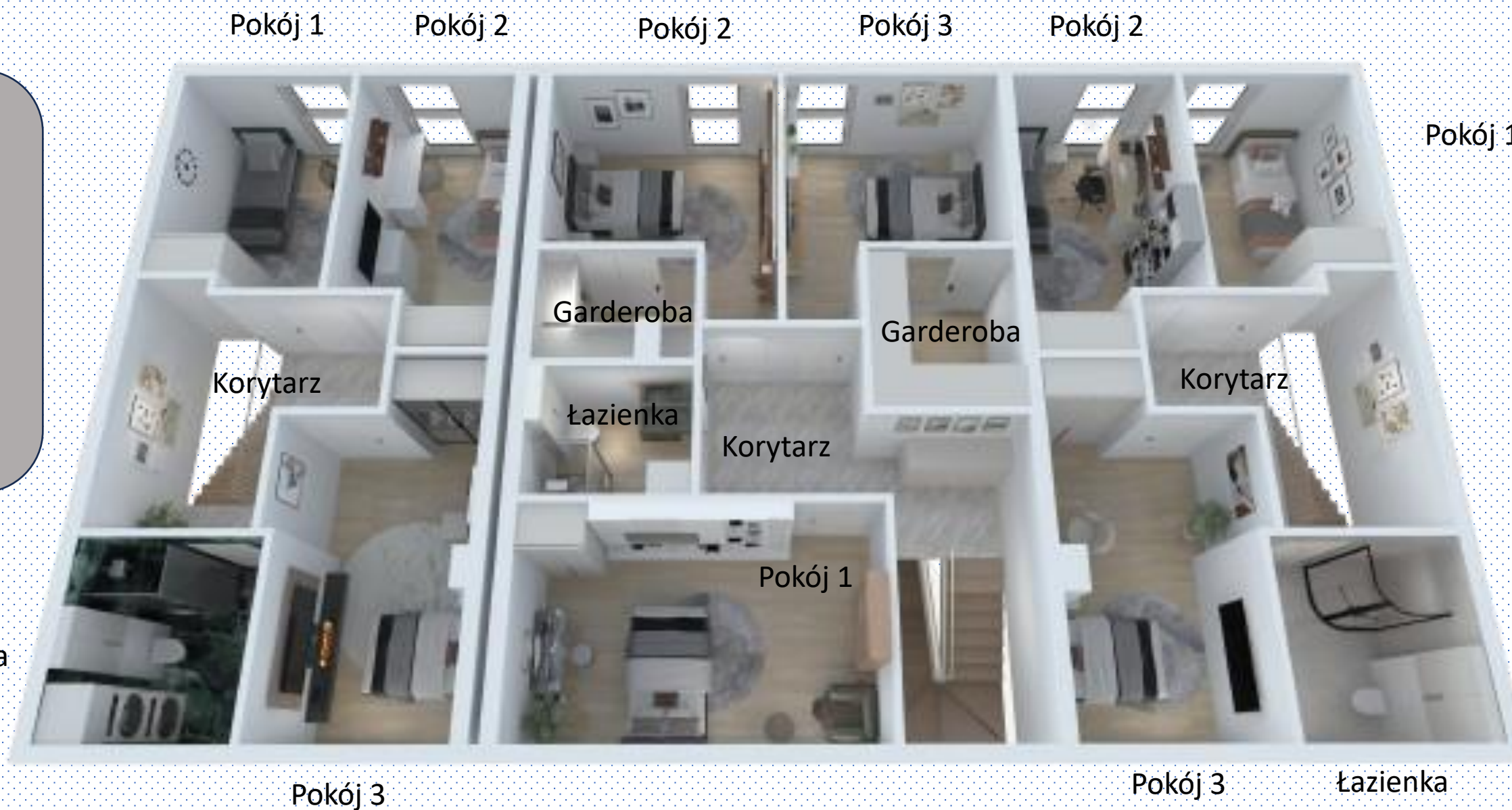
## M3

Pokój 1 8,55m<sup>2</sup>  
Pokój 2 10,22m<sup>2</sup>  
Pokój 3 12,63m<sup>2</sup>  
Łazienka 5,66m<sup>2</sup>  
Korytarz 6,67m<sup>2</sup>

## Rzut poddasza

## M1

Pokój 1 8,55m<sup>2</sup>  
Pokój 2 10,22m<sup>2</sup>  
Pokój 3 12,63m<sup>2</sup>  
Łazienka 5,66m<sup>2</sup>  
Korytarz 6,67m<sup>2</sup>



Pokój 1

- Przedszkole 150m
- Kościół – 100m
- Szkoła podstawowa 1km
- Wyjazd na drogę ekspresową S5 - 1km
- Galeria - 350m
- Market - 300m

Powierzchnia użytkowa  
M1 - 43,73m<sup>2</sup>  
M2 - 58,27m<sup>2</sup>  
M3 - 43,73m<sup>2</sup>

## M2

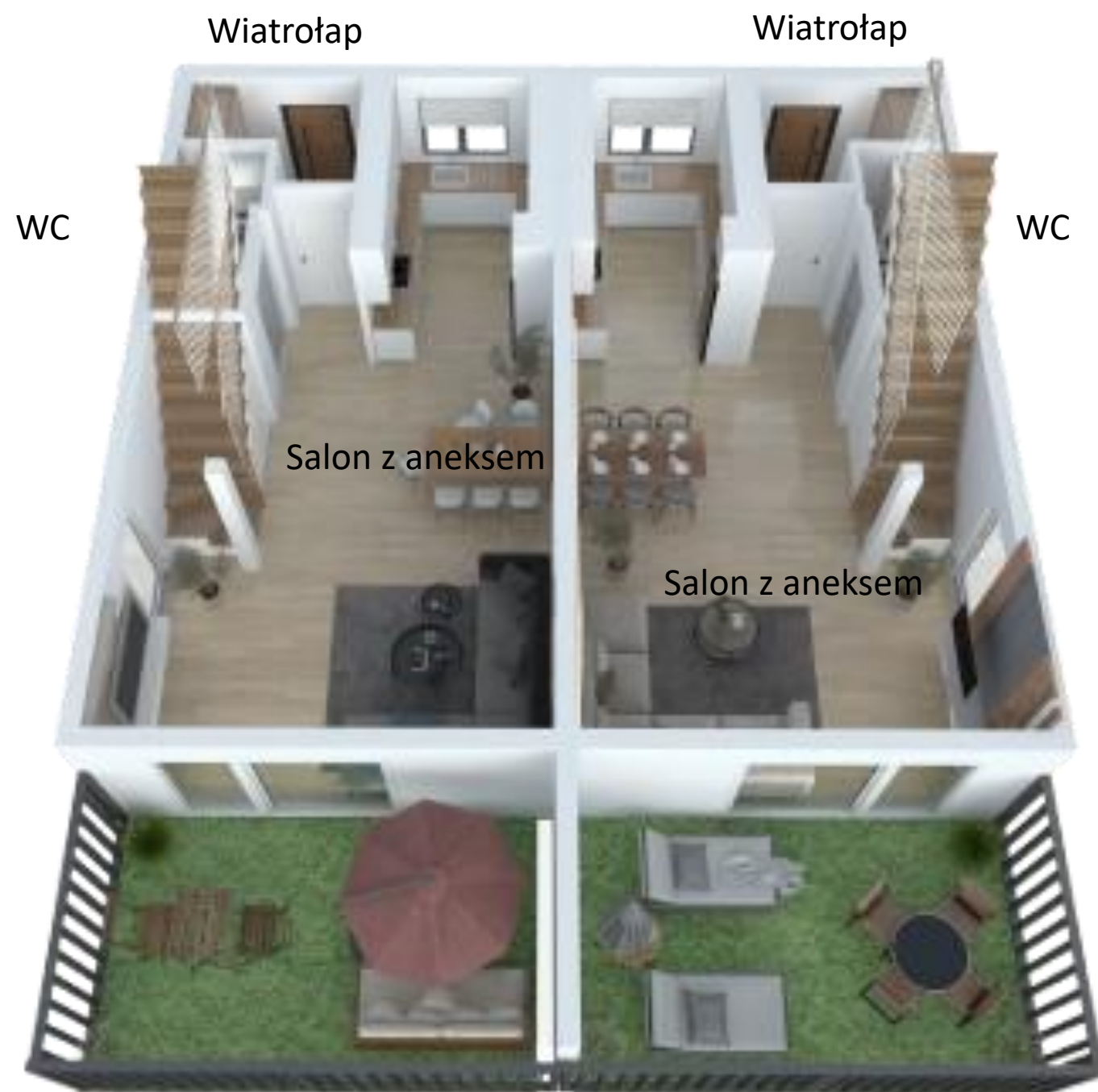
Korytarz 10,30m<sup>2</sup>  
Pokój 1 13,78m<sup>2</sup>  
Pokój 2 10,02m<sup>2</sup>  
Pokój 3 10,80m<sup>2</sup>  
Łazienka 4,71m<sup>2</sup>  
Garderoba 3,67m<sup>2</sup>  
Garderoba 4,99m<sup>2</sup>



## Rzut parteru

### M1

Salon z aneksem - 38m<sup>2</sup>  
WC - 3,01 m<sup>2</sup>  
Wiatrołap - 3,85m<sup>2</sup>  
Korytarz - 2,74m<sup>2</sup>



### M2

Salon z aneksem - 38m<sup>2</sup>  
WC - 3,01 m<sup>2</sup>  
Wiatrołap - 3,85m<sup>2</sup>  
Korytarz - 2,74m<sup>2</sup>

- Przedszkole 150m
- Kościół - 100m
- Szkoła podstawowa 1km
- Wyjazd na drogę ekspresową S5 - 1km
- Galeria - 350m  
Market - 300m

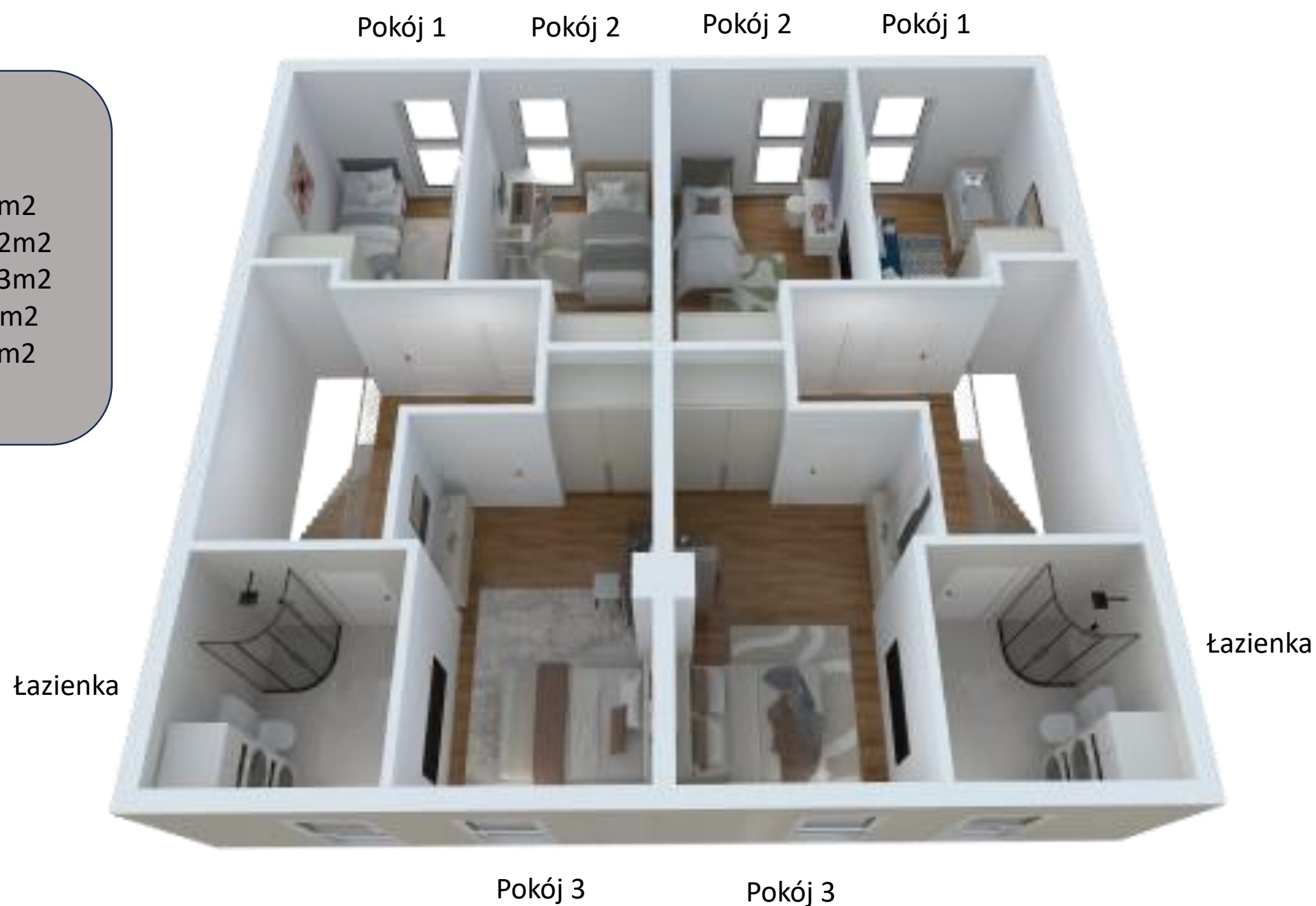
Powierzchnia użytkowa  
M1 - 47,60m<sup>2</sup>  
M2 - 47,60m<sup>2</sup>



## Rzut poddasza

### M1

Pokój 1 - 8,55m<sup>2</sup>  
Pokój 2 - 10,22m<sup>2</sup>  
Pokój 3 - 12,63m<sup>2</sup>  
Łazienka - 5,66m<sup>2</sup>  
Korytarz - 6,67m<sup>2</sup>



- Przedszkole 150m
- Kościół - 100m
- Szkoła podstawowa 1km
- Wyjazd na drogę ekspresową S5 - 1km
- Galeria - 350m  
Market - 300m

Powierzchnia użytkowa  
M1 - 43,73m<sup>2</sup>  
M2 - 43,73m<sup>2</sup>

### M2

Pokój 1 - 8,55m<sup>2</sup>  
Pokój 2 - 10,22m<sup>2</sup>  
Pokój 3 - 12,63m<sup>2</sup>  
Łazienka - 5,66m<sup>2</sup>  
Korytarz - 6,67m<sup>2</sup>